

KARTA PRZEDMIOTU DLA NABORU 2021/2022

INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa przedmiotu Dokumentacja budowlana

2. Nazwa kierunku budownictwo

3. Poziom studiów pierwszego stopnia

4. Liczba punktów ECTS 4

5. Liczba godzin w semestrze

semestr	w	ćw	lab/lek	prj/zp	pws	prk
5	15	15				

6. Język wykładowy polski

7. Wykładowca mgr inż. Monika Jarosz-Hadam

INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

8. Wymagania wstępne

1. Wiedza z zakresu przedmiotu „Budownictwo ogólne”

9. Cele przedmiotu

C1 Uzyskanie wiedzy z zakresu przepisów prawa i stosownych dokumentów związanych z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i rozmieszczeniem elementów zagospodarowania w granicach działki budowlanej

C2 Uzyskanie umiejętności z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania

C3 Uzyskanie umiejętności z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania

10. Efekty uczenia się w zakresie wiedzy, umiejętności i kompetencji społecznych

Student, który zaliczył przedmiot:	odniesienie do kierunkowych efektów uczenia się
------------------------------------	---

WIEDZA

EU01	zna przepisy prawa i rodzaje stosownych dokumentów związane z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i prowadzeniem inwestycji budowlanej	K_W10
------	---	-------

UMIEJĘTNOŚCI

EU02	umie przygotować typowe elementy dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania	K_U20 K_U22
------	--	----------------

KOMPETENCJE SPOŁECZNE

EU03	Student ma świadomość potrzeby stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym	K_K04 K_K06
------	---	----------------

11. Treści programowe

Forma zajęć – wykłady

- 1) Charakterystyka podstawowych pojęć stosowane w procesie inwestycyjnym
- 2) Ewidencja gruntów.
- 3) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

4) Decyzja środowiskowa. Pozwolenie wodnoprawne 5) Zespół uzgodnień projektowych 6) Dokumentacja i prawne uwarunkowania nabywania terenów i realizacji inwestycji wynikające z przepisów Ustawy o gospodarce nieruchomościami, Ustawy prawo geodezyjne oraz prawa cywilnego 7) Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego 8) Świadectwa energetyczne	
Forma zajęć – projekt	
1) Projekt zagospodarowania działki, 2) przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy 3) interpretacja opracowań projektowych i przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę 4) przygotowanie dokumentacji związanej z przeprowadzeniem procesu budowlanego 5) przygotowanie dokumentacji związanej z oddaniem obiektu budowlanego do użytkowania 6) Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej	
12. Narzędzia/metody dydaktyczne	
1. Praca zaliczeniowa- dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę	
2. Praca zaliczeniowa- dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku	
3. Analiza dokumentów	
4. Kolokwium	
5. Konsultacje	
13. Sposoby oceny (częstkowe, końcowe)	
1. Obecność i aktywność na zajęciach	
2. Oddanie wykonanych prac	
3. Kolokwium	
4. Zaliczenie z oceną	
14. Obciążenie pracą studenta	
Forma aktywności	liczba godzin
1. Godziny kontaktowe z nauczycielem	35
2. Przygotowanie się do zajęć i kolokwium	15
suma	50
liczba punktów ECTS	2
15. Literatura	
Literatura podstawowa:	
1. Miśniakiewicz E., Skowroński W.: Rysunek techniczny budowlany. Arkady 2009	
Literatura uzupełniająca:	
1. T. Dobrzański; Rysunek techniczny maszynowy. WNT, Warszawa 2004.	
16. Formy oceny – szczegóły	
Warunki uzyskania zaliczenia przedmiotu: zajęcia kończą się zaliczeniem z oceną	
Zaliczenie wykładu:	
Zaliczenie pisemne sprawdzające umiejętności studenta wymaga zaliczenia na ocenę minimum dostateczny	
Zaliczenie wszystkich prac	
17. Inne przydatne informacje o przedmiocie	
1. Bezpośrednich informacji o problematyce zajęć i treściach programowych udziela Prowadzący w trakcie zajęć i podczas konsultacji	
2. Zajęcia odbywać się będą w AB w Białej Podlaskiej/ zajęcia zdalne na platformie Microsoft Teams	
3. Zajęcia odbywać się będą zgodnie z aktualnym planem zajęć	
4. Konsultacje odbywać się będą zgodnie z obowiązującym terminarzem	